

「電気通信大学100周年キャンパス整備・運営事業」概要

小島町地区は、調布キャンパスの南側に築40年を超える老朽化した職員宿舍等により構成されていました。この敷地を「UECビジョン2018－100周年に向けた挑戦－」の実現に向けた取り組みの一つとして貴重な資源と位置づけ、この地に教育研究機能と経営力の強化を目的とした多様な施設を整備し、有効活用を図ることとしました。

本事業は、民間が有するノウハウ、企画力を活用することにより大学財政負担を軽減しつつ良質かつ安全、安心な施設を整備し、長期安定した維持管理・運営等のサービスを安価な料金で学生等に提供するものです。



■事業概要

- ・実 施 者 : 国立大学法人 電気通信大学
- ・事業期間 : 約40年
- ・住 所 : 東京都調布市小島町1丁目1番1
- ・敷地面積 : 約10,980㎡
- ・規 模 : **ドーム 絆** (学生宿舍 個室棟) 個室: 220戸 (18㎡/戸)
(施設名称) **ドーム 友達** (学生宿舍 ユニット棟) ユニット: 180戸 (12㎡/戸)
※留学生混住型、男女はフロアで分離 総数: 400戸

UECポートロッジ
(職員宿舍) 50室 (2DK: 34室 (50㎡/室)、1K: 16室 (25㎡/室))

UECアライアンスセンター (共同研究施設) 研究室: 40室 (52㎡/室)
100周年記念ホール (140㎡/室)
福利厚生施設 (230㎡/室)

- ・建築面積 : 4,362㎡
- ・延べ床面積 : 16,735㎡
- ・構造/階数 : 鉄筋コンクリート造 (プレキャストコンクリート造) 地上5階建 (全4棟)
- ・建物の高さ : 20.0m
- ・付属施設 : 駐車場33台 (平置き)、駐輪場 約560台
- ・総工事費 : 約40億円

■スケジュール

- ・募集要項の公表 : 2013年7月16日
- ・参加表明書の受付期限 : 2013年8月05日
- ・提案書提出期限 : 2013年10月31日
- ・優先交渉権者の決定 : 2013年12月25日
- ・基本協定の締結 : 2013年12月27日
- ・事業契約の締結 : 2014年3月31日
- ・施設整備期間 : 2015年4月～2017年2月28日
- ・施設運営権付与・定期借地権締結 : 2017年3月初旬
- ・供用開始 : 2017年4月01日
- ・運営・維持管理期間 : 2017年4月～2057年3月31日



■ 建物配置図